



Sediu social: Tulcea, str. Elena Doamna, nr.17A, județ Tulcea
Punct de lucru: Tulcea, STR. Libertății, nr.100, județ Tulcea

CONTRACT DE INCHIRIERE

Nr. _____ din _____._____

1. PĂRȚILE

SENIOR DELTA GRUP S.R.L., întreprindere de economie socială, cu sediul social în localitatea Tulcea, str. Elena Doamna, nr. 17A, camera 3, județ Tulcea, email: contact@seniordelta.ro, număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comerțului Tulcea J36/512/2020, cod fiscal 43217241, cont IBAN RO64BTRLRONCRT0573381801, deschis la Banca Transilvania, Sucursala Tulcea, reprezentată prin dna....., având funcția....., în calitate de Prestator servicii de închiriere echipamente asistive, denumită în continuare FIRMA.

și

NUME CLIENT,..... CNP:....., BI/CI seria nr., domiciliat la adresa....., e-mail....., tel:.....denumit în continuare BENEFICIAR.

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

FIRMA închiriază BENEFICIARULUI următorul echipament asistiv:

-, identificat prin seria, împreună cu următoarele accesorii:(denumite în continuare OBIECTUL CONTRACTULUI).

3. DURATA CONTRACTULUI

Obiectul contractului menționat la punctul 2 se închiriază BENEFICIARULUI pentru o durată inițială de luni, calculată începând din momentul semnării contractului. Contractul poate fi prelungit la cererea BENEFICIARULUI cu un număr de maxim 3 zile calendaristice calculate de la data expirării duratei inițiale.

Perioada de închiriere:

- începe la:
- și se termina la:

FIRMA se obligă să predea BENEFICIARULUI obiectul contractului în momentul semnării contractului și achitării de către BENEFICIAR a pretului total al închirierii.

BENEFICIARUL se obligă să returneze obiectul contractului la locul și ora stabilite de comun acord în ziua semnării contractului și menționate mai jos:

Date privind returnarea obiectului contractului FIRMEI la sfârșitul perioadei de închiriere:

- Locație: Tulcea, str.Libertății, nr.100, județ Tulcea, ora 12.00

4. PRETUL ÎNCHIRIERII

a) Pretul închirierii este delei Ron / lună.

b) Pretul total al închirierii este de.....lei Ron.

În momentul semnării contractului de închiriere, BENEFICIARUL se obligă să achite FIRMEI pretul total al închirierii menționat la punctul b).



Sediul social: Tulcea, str. Elena Doamna, nr.17A, județ Tulcea
Punct de lucru: Tulcea, STR. Libertății, nr.100, județ Tulcea

În cazul prelungirii contractului de închiriere (cu până la 3 zile), BENEFICIARUL se obligă să achite FIRMEI prețul de închiriere pe zi precizat la punctul 4.a înmulțit cu numărul de zile de prelungire a contractului.

5. OBLIGAȚIILE FIRMEI

FIRMA se obligă:

- să predea obiectul contractului BENEFICIARULUI la data, ora și locul stabilite de comun acord;
- să cedeze BENEFICIARULUI dreptul de folosință asupra obiectului contractului pe toată durata contractului, așa cum este ea precizată la punctul 3;
- să preia obiectul contractului de la BENEFICIAR la data, ora și locul precizate la punctul 3;
- să predea BENEFICIARULUI obiectul contractului în stare de funcționare.

6. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

BENEFICIARUL se obligă:

- să preia și să predea obiectul contractului conform aspectelor stabilite la punctul 3;
- să returneze obiectul contractului în buna stare de funcționare. Se acceptă elemente normale de uzură (vopsea sărită, zgârieturi minore), dar care nu împiedică în niciun fel funcționarea optimă a obiectului contractului;
- să plătească FIRMEI prețul de închiriere stabilit la punctul 4, precum și prețul convenit prelungirii perioadei de închiriere de până la 3 zile ;
- să plătească firmei dublul prețului de închiriere pentru fiecare zi în care obiectul se află în folosința sa, deși ar fi trebuit să-l predea la data expirării contractului sau până în cel mult a 3-a zi de prelungire a închirierii, până la momentul returnării obiectului contractului sau a consemnării încetării litigiului;
- să plătească firmei cheltuielile de reparație a obiectului contractului, conform facturii prezentate de FIRMĂ, în cazul în care la predare obiectul contractului nu mai este în stare optimă de funcționare;
- să plătească FIRMEI cheltuielile de înlocuire a obiectului contractului, la valoarea de piață din România (valoare stabilită la data predării acestuia către BENEFICIAR), în oricare situația în care nu mai poate să-l predea FIRMEI (furt, pierdere, deteriorare care nu mai poate fi reparată etc.);
- să anunțe cu cel puțin 24 ore înainte dacă dorește prelungirea perioadei de închiriere stabilite la pct. 3.

7. ÎNCĂLCAREA CONTRACTULUI DE CĂTRE BENEFICIAR

a. BENEFICIARUL a încălcat contractul dacă:

- BENEFICIARUL nu plătește prețul chiriei conform art. 4.
- BENEFICIARUL utilizează în mod necorespunzător echipamentul închiriat.

b. Dacă BENEFICIARUL a încălcat contractul, FIRMA va considera contractul desființat, fără notificare și fără nici un fel de alte proceduri.



Sediul social: Tulcea, str. Elena Doamna, nr.17A, județ Tulcea
Punct de lucru: Tulcea, STR. Libertății, nr.100, județ Tulcea

c. În cazul desființării contractului, BENEFICIARUL trebuie să returneze FIRMEI echipamentul cât mai curând posibil. BENEFICIARUL trebuie să plătească FIRMEI chiria pentru toată perioada în care BENEFICIARUL a avut echipamentul în posesia sa.

d. Dacă BENEFICIARUL nu returnează echipamentul FIRMEI după ce FIRMA pune capăt contractului de închiriere, BENEFICIARUL trebuie să plătească FIRMEI:

- costul înlocuirii echipamentului,
- pretul chiriei pentru toată perioada cât echipamentul s-a aflat în posesia BENEFICIARULUI și
- FIRMA păstrează dreptul de a recupera de la BENEFICIAR orice sumă de bani în conformitate cu legile privind despăgubirile, ca urmare a încălcării de către BENEFICIAR a obligației de returnare a echipamentului

8. ÎNCĂLCAREA CONTRACTULUI DE CĂTRE FIRMĂ

a. FIRMA a încălcat contractul dacă nu își respectă obligațiile ce îi revin prin acest contract de închiriere și după 3 zile de la data la care BENEFICIARUL îl informează prin e-mail de nerespectarea obligațiilor.

b. Dacă FIRMA încalcă contractul, BENEFICIARUL poate pune capăt contractului de închiriere.

c. Dacă închirierea încetează datorită încălcării contractului de către proprietar, BENEFICIARUL trebuie să înapoieze echipamentul FIRMEI. FIRMA va plăti costurile rezonabile legate de returnarea echipamentului.

9. DREPTUL DE PROPRIETATE

Obiectul contractului este în proprietatea exclusivă a FIRMEI. BENEFICIARUL are doar drept de folosință asupra obiectului contractului pe durata contractului și pe perioada de prelungire a contractului până la predarea lui FIRMEI.

FIRMA nu poate fi obligată să returneze contravaloarea nici unei reparații aduse echipamentului de către BENEFICIAR.

10. FURTUL, PIERDEREA SAU DETERIORAREA IREPARABILĂ

Dacă echipamentul este furat, pierdut sau deteriorat ireparabil în timp ce se află în folosința BENEFICIARULUI, acesta este pe deplin responsabil de acest fapt, indiferent de cauză, și trebuie să plătească FIRMEI în termen de maxim 30 de zile calendaristice valoarea de înlocuire pe piața din România a echipamentului. După ce această plată a fost efectuată, BENEFICIARUL va deveni proprietarul echipamentului furat, pierdut sau deteriorat ireparabil și va avea dreptul să caute orice modalitate de compensare permisă de lege pentru echipamentul furat, pierdut sau distrus.

11. INTRETINEREA ȘI DETERIORAREA

Beneficiarul va suporta cheltuielile de întreținere și reparații ale echipamentului.

Beneficiarul nu va fi responsabil de uzura datorată folosirii normale a echipamentului și nici de deprecierea valorii echipamentului.

Beneficiarul trebuie să repare orice deteriorare a echipamentului închiriat.

Beneficiarul trebuie să continue să plătească chiria pentru echipament chiar dacă acesta este deteriorat.



Sediul social: Tulcea, str. Elena Doamna, nr.17A, județ Tulcea
Punct de lucru: Tulcea, STR. Libertății, nr.100, județ Tulcea

12. LIMITE PRIVIND RĂSPUNDEREA FIRMEI

- FIRMA închiriază acest echipament așa cum este la data livrării și nu este răspunzătoare pentru modul de funcționare, designul, eficiența comercială sau conformitatea lui pentru un anumit scop (altul decât cel pentru care a fost destinat de producător)
- FIRMA nu este răspunzătoare de pierderea, deteriorarea sau cheltuielile legate de echipament sau care se datorează utilizării de către BENEFICIAR a echipamentului.

13. SUBÎNCHIRIEREA ECHIPAMENTULUI

BENEFICIARUL nu are voie să subînchirieze echipamentul nimănui fără consimțământul exprimat în scris al FIRMEI.

14. REFUZUL DE A ÎNCHIRIA

SENIOR DELTA GRUP SRL își rezervă dreptul de a refuza să închirieze echipamente oricărei persoane fizice ori juridice, fără a fi obligată să precizeze motivul.

15. RISCUL CONTRACTULUI

În cazul neexecutării obligațiilor contractuale, în tot sau în parte, din cauze independente de voința uneia din părți, riscul contractului va fi suportat de partea debitoare a obligației imposibil de executat, proporțional cu partea de obligație neexecutată.

16. LITIGII

Orice litigii decurgând din executarea sau neexecutarea în tot sau în parte a prezentului contract se vor rezolva pe cale amiabilă. În caz de neînțelegere, litigiile vor fi rezolvate în instanța de judecată competentă.

17. INTRAREA ÎN VIGOARE

- Contractul intră în vigoare în momentul semnării sale de către cele două părți (cf. art. 1) și al semnării de către BENEFICIAR a Anexei 1 (Declarație de preluare în bună stare a obiectului contractului).
- Contractul încetează în momentul returnării de către BENEFICIAR a obiectului contractului și semnării de către FIRMĂ a Anexei 2 (Declarație de recuperare în bună stare a obiectului contractului).

18. ALTE PREVEDERI

- Documentele prezentului contract sunt: Contractul, Anexa 1_ Declarație de preluare în bună stare a obiectului contractului, Anexa 2_ Declarație de recuperare în bună stare a obiectului contractului, Fotografie/fotografiile echipament.

Prezentul contract s-a încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte, la data de:.....

Firma de servicii de închiriere	Beneficiarul,
SENIOR DELTA GRUP SRL	
ADMINISTRATOR	Data:
	Localitatea:

SENIOR DELTA

GRUP S.R.L.

CIF: 43217241



acceptă vârsta & schimbă perspectiva

Sediul social: Tulcea, str. Elena Doamna, nr.17A, județ Tulcea

Punct de lucru: Tulcea, STR. Libertății, nr.100, județ Tulcea

ANEXA 1

DECLARAȚIE DE PRELUARE ÎN BUNĂ STARE A OBIECTULUI CONTRACTULUI

Eu, în calitate de BENEFICIAR al prezentului contract, certific prin semnătura mea că am preluat de la FIRMĂ obiectul contractului în buna stare de funcționare și îmi prezint acordul pentru datele personale înscrise în prezentul contract. Datele personale înscrise în prezentul contract sunt pastrate pe întreaga perioadă de executare a contractului și ulterior încetării acestuia, în conformitate cu prevederile legale referitoare la arhivarea documentelor.

În contextul Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, prelucrare înseamnă orice operațiune sau set de operațiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal sau asupra seturilor de date cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziție în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricționarea, ștergerea sau distrugerea.

BENEFICIAR,

ANEXA 2

DECLARAȚIE DE RECUPERARE ÎN BUNĂ STARE A OBIECTULUI CONTRACTULUI

Eu,, în calitate de reprezentant al FIRMEI, certific prin semnătura mea că am recuperat de la BENEFICIAR obiectul contractului în buna stare de funcționare, în conformitate cu cele specificate la art. 2 al contractului, și că BENEFICIARUL nu mai are nicio obligație față de FIRMĂ.

REPREZENTANT SENIOR DELTA GRUP

